

Z á p i s

ze 8. jednání Obecního zastupitelstva ve Lhotách u Potštejna

konaného dne 19.2.2016

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Jednání zahájil starosta obce, zapisovatelkou jmenoval paní Danu Dědkovou, ověřovateli zápisu paní Evu Myšákovou a pana Martina Růžičku.

2. Prezence

Na jednání je přítomno 5 členů zastupitelstva. Z jednání se omluvili paní Zuzana Janečková a pan Jan Havel. Prezenční listina je přílohou zápisu.

3. Program jednání

1. Směna obecních pozemků pro realizaci nového obecního rybníku - záměr
2. Prodej obecních pozemků pro výstavbu rodinných domků - záměr
3. Výběr dodavatele projektové dokumentace na rekonstrukci mostu přes Brodec
4. Výběr dodavatele stavebních prací (nové podlahy v mateřské škole a hasičské zbrojnici)
5. Rozpočtové opatření č. 7
6. Schválení změny obecní hranice v rámci komplexních pozemkových úprav Borovnice
7. Usnesení

Starosta předložil návrh programu. Zveřejněný program jednání navrhl starosta rozšířit o bod 6. Schválení změny obecní hranice Návrh na rozšíření programu byl schválen bez připomínek, jednohlasně 5. hlasy, celý program jednání byl schválen bez připomínek, jednohlasně, 5. hlasy .

K bodu 1. Starosta předložil návrh záměru směniti část obecních pozemků p.č. 258/1, 258/3, 258/4, 258/6, k.ú. Lhoty u Potštejna za pozemky p.č. 450, 524/1, 524/2, 527, 528/1, k.ú. Lhoty u Potštejna ve vlastnictví paní Mileny Slavíkové a pana Jindřicha Husáka. Důvodem této směny je získání pozemků pro realizaci nového rybníku. Realizace této stavby bude řešit: 1. Protipovodňovou ochranu obce vybudováním bezpečné hráze (současná hráz je odbornou studií, zpracovanou firmou Agroprojekce Litomyšl s.r.o., označena za nejrizikovější prvek na Hájeckém potoce a vodoteči Brodec od Skrovnice až pod Přestavky. Současná hráz hrozí protržením a vznikem mimořádné povodně. 2. Zadržování vody v krajině pro zajištění minimálního průtoku v období sucha, kdy Hájecký potok vysychá. Návrh byl schválen bez připomínek, jednohlasně, 5. hlasy.

K Bodu 2. Starosta předložil návrh záměru prodeje obecních pozemků p.č. 70/1, 70/2, 71/2, 71/3, 71/4, 71/5, 75/2, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, vše v k.ú. Lhoty u Potštejna, dle GP č.: Č-88/2015, zhotoveným Michalem Červinkou z Hlázky. Pozemky jsou určeny k výstavbě rodinných domků. Návrh byl schválen bez připomínek, jednohlasně, 5. hlasy.

K bodu 3. Starosta předložil návrh na dodavatele projektové dokumentace na rekonstrukci mostu přes vodní tok Brodec, firmu Optima, spol. s r.o. z Vysokého Mýta.

K podání cenové nabídky bylo vyzváno celkem 5 firem. 1. IDProjekt s.r.o., Kostelec nad Orlicí, nabídka za 310.401,30 Kč., 2. MDS PROJEKT s.r.o., Vysoké Mýto, nabídka za 241.516,- Kč,

3. OPTIMA, spol. s r.o., Vysoké Mýto, nabídka za 106.480,- Kč. 4. Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb a.s., Hradec Králové, nabídka za 308.550,- Kč, 5. M.I.S. a.s., Hradec Králové, nabídka za 310.244,- Kč.

Návrh byl schválen bez připomínek, jednohlasně, 5. hlasy.

K bodu 4. Starosta předložil návrh na zhotovitele nových podlah v mateřské škole a hasičské zbrojnici, firmu Jiří Čech z Kostelce nad Orlicí.

K podání cenové nabídky bylo osloveno celkem 6 firem. 1. Vaspo Vamberk, s.r.o. bez odpovědi, 2. Reming, s.r.o., Rychnov nad Kněžnou, bez odpovědi, 3. Isotop, s.r.o., Ústí nad orlicí, bez odpovědi, 4. Kasta, spol. s r.o., Choceň, odmítnuto z kapacitních důvodů, 5. Jiří Čech, Kostelec nad Orlicí, nabídka MŠ za 117.845,55 Kč, hasičská zbrojnice za 141.087,71 Kč, 6. Stating, s.r.o., Hradec Králové, nabídka pouze hasičská zbrojnice za 180.609,63 Kč.

Návrh byl schválen bez připomínek, jednohlasně, 5. hlasy.

K bodu 5. Starosta informoval zastupitelstvo o rozpočtovém opatření č.7, vydaném starostou obce, kterým se mění rozpočet obce na straně příjmové, navýšením o částku 665.990,- Kč a na straně výdajové, navýšením o částku 96.920,- Kč.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí, bez připomínek.

K bodu 6. Starosta předložil návrh Dohody o změně obecní hranice mezi Obcí Borovnice a Obcí Lhoty u Potštejna. Ke změně dochází v rámci komplexních pozemkových úprav Borovnice a důvodem je vypořádání společné katastrální hranice v cestě v lokalitě na Homoli podle požadavku katastrálního úřadu a dále žádost vlastníka na zarovnání hranice u zahrady navazující na parcelu jeho zahrady a stavební parcely. Výměry obou katastrálních území nejsou touto úpravou dotčeny.

Návrh byl schválen bez připomínek, jednohlasně, 5. hlasy.

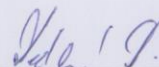
K bodu 6. Starosta předložil návrh usnesení z dnešního jednání.

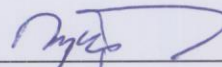
Návrh byl schválen bez připomínek, jednohlasně, 5. hlasy.

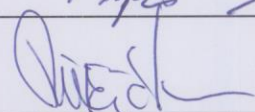
Zapsala: Dana Dědková

Zápis ověřili: Eva Myšáková

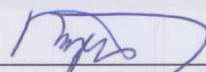
Martin Růžička



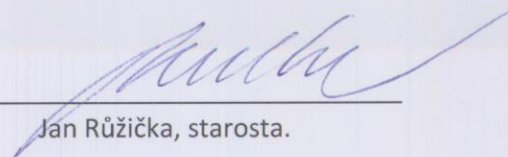








Eva Myšáková, místostarostka



Jan Růžička, starosta.